**REQUERIMENTO PARA OBTENÇAO DE ANÊNCIA DE CONFRONTANTE VIA CARTÓRIO**

Ao {$cartorio\_nome} - CNS {$cartorio\_cns}

{$cartorio\_endereco}

{$cartorio\_bairro}-{$cartorio\_municipio}

Registro de Imóveis da comarca de {$cartorio\_comarca}

Atenção: {$cartorio\_titular}

Senhor(a) Oficial(a),

Eu,{+} **{$proprietario\_nome}**{, $proprietario\_nacionalidade}{, $proprietario\_qualificacao}{, Cédula de Identidade RG nº $proprietario\_rg\_completo}{, CPF nº $proprietario\_cpf}{, $proprietario\_estado\_civil}{ com **$conjuge\_nome**}{, $conjuge\_nacionalidade}{, $conjuge\_qualificacao}{, Cédula de Identidade RG nº $conjuge\_rg\_completo}{, CPF n° $conjuge\_cpf,}{, residente e domiciado na $proprietario\_endereco}{, Fone $proprietario\_telefone}{, email: $proprietario\_email}{ neste ato representando a empresa **$proprietario\_empresa**}{, CNPJ n° $proprietario\_cnpj}{ neste ato representando o **Espólio de** **$proprietario\_espolio**}{;$+propseu,}{-} {$1propproprietário}{$+1proptodos proprietários} do imóvel rural, {$documento} nº **{$matricula}**, com valor venal declarado em **ITR** (Imposto Territorial Rural) que segue em anexo,{$1propvenho}{$+1propviemos}, por meio deste, requerer de V.Sa., seja obtida a anuência do(s) confrontante(s) abaixo relacionado(s) através de AR pelo correio ou por Cartório de Titulos e Documentos. Não obtendo êxito por AR ou por Cartório de Titulos e Documentos, que seja feito por publicação de acordo com a Lei de Registros Publicos 6.015/73 Artigo 212 e 213 §2°, §3°,§4°, §5º.

Confrontante(s) relacionados.

{(}**{$confrontante\_nome}**{, $confrontante\_nacionalidade}{, $confrontante\_qualificacao}{, Cédula de Identidade RG nº $confrontante\_rg\_completo}{, CPF nº $confrontante\_cpf}{, casado(a) com **$confrontante\_conjuge\_nome**}{, $confrontante\_conjuge\_nacionalidade}{, $confrontante\_conjuge\_qualificacao}{, Cédula de Identidade RG nº $confrontante\_conjuge\_rg\_completo}{, CPF n° $confrontante\_conjuge\_cpf,}{ neste ato representando a empresa **$confrontante\_empresa**}{, CNPJ n° $confrontante\_cnpj}{ neste ato representando o **Espólio de** **$confrontante\_espolio**}{, confrontante este com provável endereço de domicilio na $confrontante\_endereco,}{ CEP $confrontante\_cep,}{ no município de $confrontante\_municipio}{-$confrontante\_uf,}{$+confs}{)}{$1confpropsproprietário}{$0confpropsresponsável}{$+1confpropstodos(as) proprietários(as)}{$0confprops pela área denominada}{$ehconfpropdo imóvel rural denominado}{ **$conf\_imovel**,}{ $conf\_documento nº }**{$conf\_matricula}**{ do $conf\_cartorio\_nome}{ da comarca de $conf\_cartorio\_comarca}.

O trecho confrontante possui os seguintes elementos técnicos:

|  |
| --- |
| **{Meridiano Central: $meridiano\_central - }Sistema Geodésico de Referência (SGR):{$datum}** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **VÉRTICE ESTAÇÃO** | **VÉRTICE VANTE** | | | | |
|  | **Azimute** | | **Distância (m)** | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Código (Vértice)** | **{$long\_este}** | **{$lat\_norte}** | **Altitude** | **Código (Vértice)** | **{$utm\_sgl}** | **{$utm\_sgl}** |
| {$TB}{$estacao} | {-$coord\_e} | {-$coord\_n} | {$altitude} | {$vante} | {$azimute} | {$distancia} |

{$local}, {$dia} de {$mes} de {$ano}.

{<}

{$titulo\_proprietario}:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**{$proprietario\_nome}**

{CPF $proprietario\_cpf}

[

Cônjuge: $existeconjuge\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**{$conjuge\_nome}**

{CPF $conjuge\_cpf}

]{>}