**REQUERIMENTO PARA REGISTRO DE GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEL RURAL**

Ao {$cartorio\_nome} - CNS {$cartorio\_cns}

{$cartorio\_endereco}

{$cartorio\_bairro}-{$cartorio\_municipio}

Registro de Imóveis da comarca de {$cartorio\_comarca}

Atenção: {$cartorio\_titular}

Senhor(a) Oficial(a),

Eu,{+} **{$proprietario\_nome}**{, $proprietario\_nacionalidade}{, $proprietario\_qualificacao}{, cédula de identidade RG nº $proprietario\_rg\_completo}{, CPF nº $proprietario\_cpf}{, $proprietario\_estado\_civil}{ com **$conjuge\_nome**}{, cédula de identidade RG nº $conjuge\_rg\_completo }{, $conjuge\_nacionalidade}{, $conjuge\_qualificacao}{, CPF n° $conjuge\_cpf}{, residente e domiciado na $proprietario\_endereco}{, Fone $proprietario\_telefone}{, email: $proprietario\_email}{, neste ato representando a empresa **$proprietario\_empresa**}{, CNPJ n° $proprietario\_cnpj}{neste ato representando o **Espólio de** **$proprietario\_espolio**}{;$+propseu,}{-}, {$1propproprietário}{$+1proptodos proprietários} do imóvel rural, {$documento} nº {$matricula, }{[}{**{$numero\_matricula}**, com valor de R$ $valormatricula; }{]}{$1propvenho}{$+1propviemos}, por meio deste, requerer de V.Sa., o Registro das Peças Técnicas - planta e memorial descritivo - decorrentes dos serviços de georreferenciamento do citado imóvel, em atendimento ao que estabelece o § 1º, artigo 9º do Decreto nº 4.449/02.Venho requerer também que as averbações e registros ou anotações que constarem nas matriculas descritas, que não possam por algum motivo serem baixadas, seja transferidas para as novas matriculas, conforme Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, Seção 21, Georreferenciamento, Art.654, § 2°.

Eu, {$profissional\_nome}, {RG $profissional\_rg}, {CPF $profissional\_cpf}, credenciado pelo INCRA sob o código {$profissional\_cod\_incra}, CREA {$profissional\_crea}, juntamente com o requerente, declaramos ter conhecimento do artigo 213 parágrafo 14 Inciso ll da Lei 6015/73 LRP “Verificado a qualquer tempo não serem verdadeiros os fatos constantes do memorial descritivo, responderão os requerentes e o profissional que o elaborou pelos prejuízos causados, independentemente das sanções disciplinares e penais.” A redação dada as confrontações estão em conformidade com sua configuração "in loco", envolvendo elementos de área "intra murus".

[$ehdesmembramento

As peças técnicas apresentadas são de desmembramento por escritura pública de divisão amigável, coube a cada proprietário as parcelas conforme descrito abaixo:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Descrição da Parcela** | **Área Ha** | **Nome do Proprietário** |
| {$TB}{$nome\_parcela} | {$area\_parcela} | {$prop\_parcela} |

]

{$local}, {$dia} de {$mes} de {$ano}.

{<}

{$titulo\_proprietario}: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**{$proprietario\_nome}**

{CPF $proprietario\_cpf}

{>}